RETOMADA ECONÔMICA DE NITERÓI

Niterói, 15 de Julho de 2020

PREFEITURA
DE NITERÓI

PREFEITURA
DE NITERÓI

1 DRAGAGEM DO CANAL DE SÃO LOURENÇO

2 SUPERA MAIS NITERÓI

3 MERCADO MUNICIPAL

4 PROGRAMA E ECOSSISTEMA DE INOVAÇÃO

5 MORAR MELHOR DE NITERÓI

PoloMar
NITERÓI

DRAGAGEM DO CANAL DE SÃO LOURENÇO

Crédito foto: ASCOM Niterói

1- DRAGAGEM DO CANAL DE SÃO LOURENÇO

PREFEITURA DE NITERÓI

OBJETIVO

Viabilizar a circulação hídrica na Ilha da Conceição e a entrada de grandes embarcações na Frente Marítima de Niterói

PÚBLICO-ALVO

Empresas na Frente Marítima de Niterói

RESPONSÁVEL PROJETO

SEDEN

META

Aumentar nível do calado na frente marítima de 5 para até 11 metros de profundidade

ENTREGAS

1) Escavação do Canal
2) Construção da Ponte ligando a ilha ao continente
3) Dragagem do entorno

CUSTO ESTIMADO

R$ 100 milhões

CRONOGRAMA

CONSTRUÇÃO DA PONTE LIGANDO ILHA DA CONCEIÇÃO AO CONTINENTE (FASE 1 E 2)

PREFEITURA DE NITERÓI

Com a dragagem haverá a alteração da circulação hidrodinâmica no entorno da Ilha da Conceição: as águas que circundam a ilha estão praticamente estagnadas nos dias atuais e passarão a circular através do canal, promovendo a melhoria da qualidade ambiental da região.

Atualmente

Projeto

LOCALIZAÇÃO DAS ÁREAS DE DRAGAGEM SITUADAS NA REGIÃO COSTEIRA DE NITERÓI (FASE 3)

PREFEITURA DE NITERÓI

SUPERA MAIS
NITERÓI

2- PROGRAMA SUPERA MAIS NITERÓI

PREFEITURA DE NITERÓI

- Criado pela Lei nº 3507 de 04 de junho de 2020;
- Contratação de instituição financeira para operacionalização de recursos oriundos do Fundo de Crédito Emergencial do Município de Niterói;
- Direcionamento do crédito por ter como fonte recursos integrais do Fundo de Crédito de Niterói;
- Aporte inicial de R$ 30 milhões;
- Política de crédito:
  - até R$ 20 mil para profissionais autônomos e liberais;
  - até R$ 50 mil para microempresas;
  - até R$ 80 mil para empresa de pequeno porte com faturamento de até R$ 1,0 milhão;
  - Carência de 10 meses;
  - Taxa de juros de 0% ao tomador final
- **Inicio da operação: 20/07**

MERCADO MUNICIPAL

Mercado Municipal de Niterói

MMN

Crédito foto: Projeto Mercado de Niterói

3- MERCADO MUNICIPAL

PREFEITURA DE NITERÓI

- Com investimentos de R$69 milhões, o Prédio histórico localizado na Avenida Feliciano Sodré, entre a Rua Presidente Castelo Branco e a Avenida Washington Luiz, está sendo restaurado para abrigar o moderno **Mercado Municipal Feliciano Sodré**:
  - construído entre 1927 e 1930
  - desativado em 1976
  - passando a abrigar o Depósito Público Estadual na década de 1980
- O objetivo principal é usufruir da localização privilegiada do galpão mediante a implantação de um Mercado Municipal que possibilite o fomento ao desenvolvimento do comércio e do turismo no Centro de Niterói
- Em uma área bruta locável de 9.700 m^2, o mercado terá:
  - 180 lojas
  - Polos gastronômicos
  - Mercado de flores
  - Beer Garden (cervejaria âncora e micro cervejarias)
  - Estacionamento

3- MERCADO MUNICIPAL

PREFEITURA
DE NITERÓI

acesso

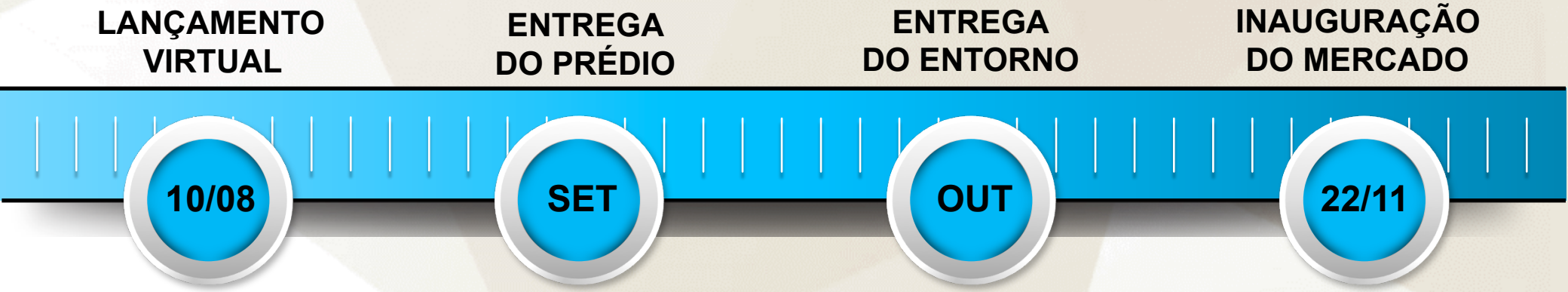
mercado

ligação com o mercado

mezanino

CRONOGRAMA

PREFEITURA DE NITERÓI



PROGRAMA
E ECOSSISTEMA
DE INOVAÇÃO
Crédito foto: ESTADÃO CONTEÚDO

4- PROGRAMA E ECOSSISTEMA DE INOVAÇÃO

PREFEITURA DE NITERÓI

PREFEITURA DE NITERÓI | FAZENDA

Universidade Federal Fluminense

- Desenvolvimento de um programa focado em oportunidades e desafios do Município de Niterói, com a UFF que fomente a **geração de ideias de negócio, aceleração e incubação de startups** voltadas para as áreas de resultado contidas no Planejamento Estratégico Niterói que Queremos (NQQ), com prioridade para **Cidades Inteligentes e Inovadoras** e para **Economia do Mar**.

AS TRÊS FRENTES DE ATUAÇÃO

PREFEITURA DE NITERÓI

Espaço para Co-working

- Para as atividades de incubação e aceleração, haverá um espaço na UFF para implementar um ambiente de co-working
- Nesse espaço, serão criadas oportunidades de negócios com empresas interessadas.

Programa de Inovação

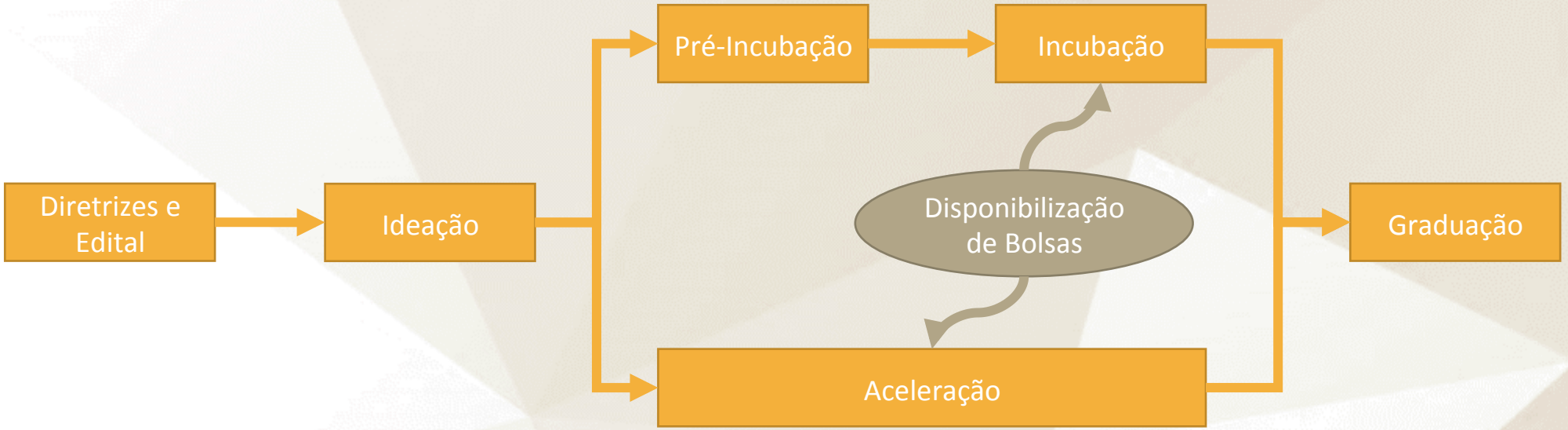
- O programa de inovação envolverá um ciclo de 6 fases:
  1. Diretrizes e Edital
- 2. Ideação
- 3. Pré-Incubação
- 4. Incubação
- 5. Aceleração
- 6. Graduação.

Ativação de Ecossistema de Inovação

- Visando garantir a sinergia entre empresas incubadas, universidade e governo, um ecossistema de inovação é desenvolvido
- Garante o acesso das startups ao ambiente universitário de pesquisa, bem como conexão com potenciais investidores e empresas interessadas.

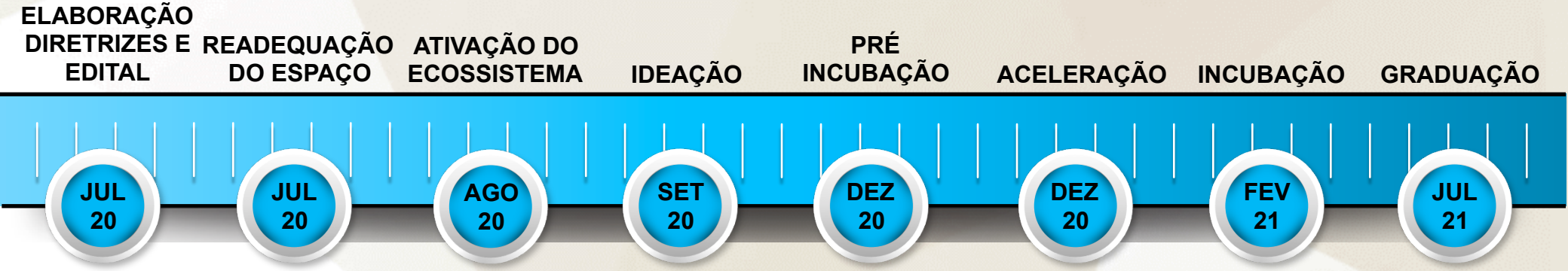
O PROGRAMA DE INOVAÇÃO

PREFEITURA DE NITERÓI



CRONOGRAMA

PREFEITURA DE NITERÓI



MORAR MELHOR NITEROI

Crédito foto: Carteira de Projetos 2017-2020 Niterói

5- MORAR MELHOR NITERÓI

O QUE É

Melhorias Habitacionais em Bairros e Comunidades de Niterói realizando intervenções nas residências precárias com a requalificação das unidades, recuperando os componentes estéticos de forma que possibilite aos moradores um maior conforto.

OBJETIVOS

- Resgatar a cidadania e a autoestima da população residente nas áreas contempladas
- Prestar assistência técnica nas áreas de Arquitetura e Construção Civil
- Oferecer moradia mais digna para as pessoas
- Recuperar componentes das edificações para melhor conforto funcional, de salubridade e estética
- Melhorar a saúde da população local promovendo maior salubridade das edificações

METAS

- Intervenção em bairros e Comunidades de Niterói
- Duração de 4 anos (início em 2021)
- 10 mil residências até 2024
- R$50 milhões investidos no Projeto

MORAR MELHOR NITERÓI: CRITÉRIOS PARA A ESCOLHA DAS REGIÕES

PREFEITURA DE NITERÓI

1. Precariedade dos bairros, baseado em dados de IBGE 2010
    - Maior predominância de domicílios com alvenaria sem revestimento
    - Maior predominância de pessoas abaixo da linha de pobreza (Renda per capta inferior R$ 85,00)
    - Maior predominância de mulheres chefes de família
2. Precariedade habitacional obtida pela observação de campo

Não são contemplados:

- Imóveis em situação de risco cadastrados pela Defesa Civil
- Imóveis de aluguel;
- Famílias que apresentem renda superior a 3 salários mínimos.

MORAR MELHOR NITERÓI: SERVIÇOS OFERECIDOS

PREFEITURA DE NITERÓI

- Valor de até R$5 mil por residência
- Instalações sanitárias (vasos sanitários e pias)
- Pintura e Reboco
- Recuperação ou troca de Telhado
- Troca de Esquadrias (portas, janelas, portões, venezianas)
- A definição dos serviços é feita no cadastramento, em conjunto com o morador, observando também critérios técnicos. Todas as obras são fiscalizadas durante a execução e após a conclusão

GOVERNANÇA DA RETOMADA ECONÔMICA DE NITERÓI

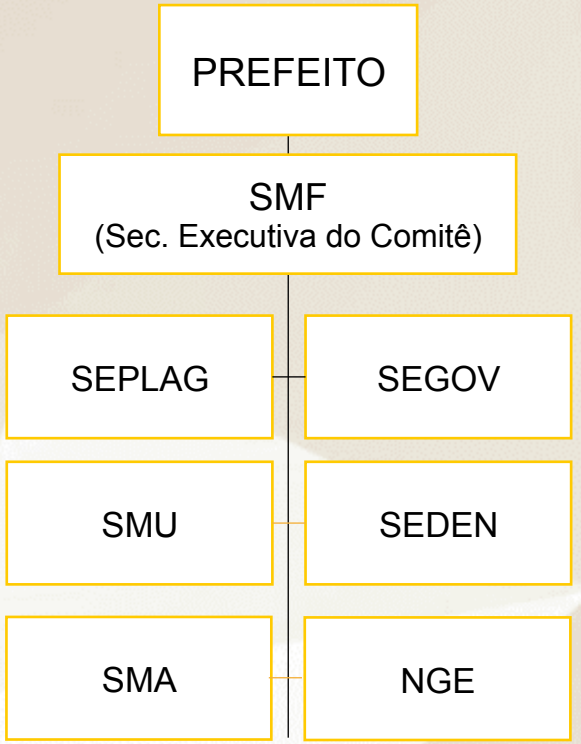
COMITÊ DE GOVERNANÇA PARA O DESENVOLVIMENTO DE NITEROI

PREFEITURA DE NITERÓI

GOVERNANÇA

Após reconhecer a situação emergencial evidenciada pela pandemia de 2020, por meio do emprego de medidas econômicas para mitigar seus efeitos, socorrendo assim setores e grupos de cidadãos mais vulneráveis, é salutar estruturar a Retomada Econômica de Niterói.

Por tratar-se de projetos multidisciplinares envolvendo diversas áreas finalística da Prefeitura, optou-se, considerando a diversidade de expertises, pela criação de Comitê de Governança para o Desenvolvimento de Niterói. Este órgão, presidido pelo Prefeito, apresentará a seguinte composição:

- Secretário Municipal da Secretaria Municipal de Fazenda – SMF (Secretaria Executiva do Comitê);
- Secretário Municipal de Secretaria Municipal de Urbanismo e Mobilidade – SMU;
- Secretário Municipal da Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão – SEPLAG;
- Secretário Municipal da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – SEDEN;
- Secretário Municipal da Secretaria Municipal de Administração – SMA;
- Secretário de Governo - SEGOV

A SMF atuará como Secretaria Executiva do Comitê, coordenando e supervisionando o processo de planejamento e implementação dos **PROGRAMAS DE RETOMADA ECONÔMICA**, bem como auxiliando o Prefeito na definição de diretrizes das ações.