



MUNICÍPIO DE NITERÓI

RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

PROCESSO Nº 030028176/2017
IMPRESSÃO DE DESPACHO
Data: 02/05/2019
Hora: 16:47
Usuário: NILCEIA DE SOUZA DUARTE
Público: Sim

Nilceia de Souza Duarte
Mat. 226.514-8

Processo : 030028176/2017

Data : 16/11/2017

Tipo : NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

Requerente : CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BUZIOS

Observação : P.A. de Notificação de Lançamento em massa 2017.2. Inscrição municipal do sujeito passivo: 1628031

Titular do Processo : CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BUZIOS

Hora : 14:37

Atendente : FABIANA DE ALMEIDA CHIANELLO

Despacho : À

FGAB,

Senhora Secretária,

Tendo em vista decisão do Conselho de Contribuintes, cujo Acórdão nº 2349/2019 foi publicado em Diário Oficial em 18 de abril do corrente exercício, encaminhamos o presente para apreciação de Vossa Senhoria, face ao que dispõe o art. 86, inciso II e III da Lei nº. 3368/2018.

FNPF, em 02 de maio de 2019.

Nilceia de Souza Duarte
Mat. 226.514-8



PREFEITURA
NITERÓI

TRABALHANDO SÉRIO,
SUPERANDO DESAFIOS.

FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Processo: 030/028176/2017

Data: 16/11/2017

Rubr.:

62

Wlton Ferreira Figueira
Agente Fazendário
Matrícula 243.102-1

À FSJU,

Para análise e parecer.

Niterói, 16 de maio de 2019.

Natalia Carolina de Souza
Diretora de Administração da SP
Mat. 241.996-1



Processo 030/028176/2017	Data 16/11/2017	Rubrica FELISA V. DOS SANTOS MACEDO MATRICULO 247.843-4	Folha 63
-----------------------------	--------------------	---	-------------

Promoção nº 16 /DGMSA/SJUR/2019

À Diretora de Administração da SMF,
Natália Cardoso de Souza,

Trata-se de Notificação de Lançamento nº 65731, fls. 02/07, pelo suposto não recolhimento do ISS das competências de fevereiro de 2016, na qualidade de responsável tributário dos serviços prestados por Elevadores Alt Com. e Serv. Ltda.

O contribuinte impugnou o lançamento, às fls. 15 e ss., apresentando o comprovante de pagamento do ISS cobrado (fl. 16), razão pela qual foi deferido o pedido do contribuinte, cancelando-se o lançamento, conforme decisão de primeira instância de fl. 48.

Em razão da decisão contrária à Administração, foi interposto Recurso de Ofício ao Conselho de Contribuintes, julgado improcedente, por unanimidade, mantendo-se a decisão de primeira instância, na forma do voto do Conselheiro Relator, Manoel Alves Júnior (fls. 55/56). Neste sentido, vide Ata da 1.107ª Sessão Ordinária, à fl. 57.

Como o acórdão do Conselho de Contribuintes manteve a decisão de primeira instância, o Presidente do Conselho de Contribuintes interpôs Recurso de Ofício à Ilma. Secretária Municipal de Fazenda, nos termos do art. 81-A c/c 86, II, da Lei 3.368/2018¹.

Considerando que **há nos autos a comprovação da entrada em receita do ISS devido pelo contribuinte referente ao mês de fevereiro de 2016**, à fl. 42, não há qualquer consideração jurídica a ser feita sobre o mérito do recurso.

¹ Art. 81-A O Presidente do Conselho recorrerá de ofício ao Secretário Municipal de Fazenda sempre que o acórdão do Conselho de Contribuintes exonerar, total ou parcialmente, o sujeito passivo do pagamento de tributo ou outros encargos.

Art. 86 São definitivas, em âmbito administrativo, nos litígios tributários, as decisões: II - de segunda instância, após a homologação do Secretário Municipal de Fazenda;



Processo	Data	Rubrica	Folha
030/028176/2017	16/11/2017	1.543-4 Acúlio 24	63V

Ante o exposto, a Superintendência Jurídica da Fazenda, no uso de suas prerrogativas de órgão consultivo e de assessoramento da Secretaria Municipal de Fazenda, ex vi do art. 72 da Lei Orgânica do Município de Niterói e art. 34, § 1º, I, da Lei Municipal nº 2.678/2009, consigna que o processo foi remetido à Ilma. Secretária Municipal de Fazenda, para **apreciar e julgar o Recurso de Ofício, que merece ser indeferido**, mantendo-se a decisão de primeira instância, pelos fundamentos ali expostos, bem como em razão da comprovação da entrada em receita do ISS devido pelo contribuinte referente ao mês de fevereiro de 2016, à fl. 42.

SJUR, 08/07/2019.

DENIZE GALVÃO MENEZES SAMPAIO DE ALMEIDA
SUPERINTENDENTE JURÍDICA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
PROCURADORA DO MUNICÍPIO
MAT. Nº 1.242.021-9



Processo:
030/028176/2017

Data:
16/11/2017

Rubr.
Paula Luiza P. Queiroz
2017-8

Fls.

64

DECISÃO

Processo nº 030/028176/2017 – CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BÚZIOS

Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 63/63v.

Niterói, 11 de julho de 2019.

Publique-se.


GIOVANNA GUIOTTI TESTA VICTER

Secretária Municipal de Fazenda

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/028176/2017. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BÚZIOS. RECURSO DE OFÍCIO. ISS. EXTINÇÃO DO CRÉDITO PELO PAGAMENTO. NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO. MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

030/028176/17 *SM*
 André Mara de Amorim
 Matr. 233.149-4 *65*

67323	1106186	30167043000127	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BRAHMS	030030810/2019
67324	1113919	32561706000119	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SENADOR	030030832/2019
67325	1271477	92682038012469	BRDESCO AUTO/RE COMPANHIA DE SEGUROS	030030860/2019
67326	414201	30855886000116	CASA DAS FECHADURAS DE NITERÓI LTDA	030031105/2019
67327	714428	28599694000144	PENDOTIBA IMOBILIÁRIA LTDA	030030701/2019
67328	178277	30130710000105	COUNTRY CLUB DE NITERÓI	030030679/2019
67329	1369669	01855536000313	SYNOPSIS BRASIL LTDA	030030878/2019
67330	1505387	11601869000108	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIX RESIDENCE SERVICE	030030920/2019
67331	479139	28165454000131	SCALA COMÉRCIO E SERVIÇOS DE AUTOMÓVEIS LTDA	030030689/2019
67332	632737	31375975000128	VERANTUR VERÃO AZUL TURISMO LTDA	030030694/2019
67333	1108091	32559189000143	CONDOMÍNIO DOS EDIFÍCIOS NAU SRA DE FATIMA E NAU SRA DA GLORIA	030030819/2019
67334	1113521	03204017000159	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GALLERY CENTER	030030828/2019
67335	1492438	11114284000597	CASA E VÍDEO RIO DE JANEIRO S/A	030030911/2019
67336	1011386	68633148001179	PETRALCO COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA	030030734/2019
67337	1549211	13279257000176	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	030031011/2019
67338	1111509	27787639000115	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO DEL LABOR	030030820/2019
67339	1577253	30079289000147	PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA S/A	030031040/2019
67340	1383801	10223053000206	CYRELA PALERMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	030030888/2019
67341	1113729	27784008000128	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SCHMIDT JUNIOR	030030829/2019
67342	1327253	08286565000199	MOV CARGO SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS LTDA	030030909/2019
67343	1594621	08415620000101	CONDOMÍNIO ORIZZONTE SELF LIVING	030031059/2019
67344	1643956	33200056019753	LOJAS RIACHUELO S/A	030031186/2019
67345	1633569	17527228000137	SPE SIQUEIRA CAMPOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	030031182/2019
67346	1667815	07760884000202	NATSU NITERÓI VEÍCULOS E SERVIÇOS LTDA	030031203/2019
67347	654517	34028316554940	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS	030030696/2019
67348	1669969	15618631000146	CONDOMÍNIO SPLENDIDO RESIDENCIAL	030031205/2019
67349	1218130	05930452000196	D'ELITE CONSTRUÇÕES LTDA	030030853/2019
67350	1385038	61412110023600	DROGARIA SÃO PAULO S.A.	030030894/2019
67351	1474717	10854153000150	ELITE ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA	030030908/2019
67352	1496041	93209765035760	WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA	030030914/2019
67353	1595008	32563041000263	RG CORTÉS ENGENHARIA LTDA	030031293/2019
67355	733873	00360305017422	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	030031247/2019
67356	1668490	33481813000108	BACOS CONSTRUTORA LTDA	030031261/2019
67357	1565878	04203026000864	DRM COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA	030031249/2019
67358	1624907	17160620000190	ATLANTES ESTRUTURAÇÃO LTDA	030031255/2019
67359	1668581	33481813000108	BACOS CONSTRUTORA LTDA	030031262/2019
67360	1648625	13304132000159	CONDOMÍNIO EVORA RESIDENCIAL	030031258/2019
67361	1587989	07407906000174	CONDOMÍNIO LA RESERVE ICARAI	030031250/2019
67362	1615681	01524001000106	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GAL. JOAO DE DEUS MENA BARRETO	030031276/2019
67363	1343300	06788073000176	COND ED RESID CHATEAU DU SOLEIL	030031269/2019
67364	1629195	09261961000124	ART BOA VIAGEM CONDOMÍNIO	030031279/2019
67365	1629203	39845235000110	OCTACILIO PERNE CD ED	030031280/2019
67366	1625029	09272217000125	CONDOMÍNIO CHACARA FROES	030031278/2019
67367	1221365	04178110000107	CONDOMÍNIO VIA CENTER	030031267/2019
67368	1604230	32559833000183	COND ED BRETAGNE	030031272/2019
67369	1675859	17338499000144	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SUMMER BAY RESIDENCE	030031281/2019

DECISÃO

Processo nº 030/027471/2017 – CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PUBLIO MACHADO
 Homologo a decisão do Conselho de Contribuintes do Município que negou provimento ao Recurso de Ofício, mantendo-se, assim, na íntegra, a decisão de primeiro grau que manteve parte do lançamento, excluindo apenas as competências cujos pagamentos tempestivos foram devidamente comprovados.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/027471/2017. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PUBLIO MACHADO. Homologação. ISS. Manutenção de parte do lançamento. Homologo a decisão do Conselho de Contribuintes do Município.

Processo nº 030/027896/2017 – CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL QUATRE- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 48/48v.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/027896/2017. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL QUATRE. RECURSO DE OFÍCIO. ISS. EXTINÇÃO DO CRÉDITO PELO PAGAMENTO. NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO. MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/019787/2017 – ORLANDO DE SOUSA OLIVEIRA FILHO- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 100/101.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/019787/2017. ORLANDO DE SOUSA OLIVEIRA FILHO. RECURSO DE OFÍCIO. IPTU. LANÇAMENTOS COMPLEMENTARES. NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO. MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/000916/2018 – GRUPO IMÓVEIS LTDA- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 56/56v.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/000916/2018. GRUPO IMÓVEIS LTDA. RECURSO DE OFÍCIO. ISS. EXTINÇÃO DO CRÉDITO PELO PAGAMENTO. NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO. MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/028176/2017 – CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BÚZIOS
 Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 63/63v.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

*Publicado em
 27 de dezembro de 2019*

030/028176/17
S.M.
Sandra Maza de Amorim
Matr. 233.149-4

Processo nº 030/028176/2017. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PRAIA DOS BÚZIOS. RECURSO DE OFÍCIO, ISS, EXTINÇÃO DO CRÉDITO PELO PAGAMENTO, NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO, MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/026751/2017 – WILMAR LOPES MEDEIROS- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 43/44.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/026751/2017. WILMAR LOPES MEDEIROS. RECURSO DE OFÍCIO, IPTU, LANÇAMENTOS COMPLEMENTARES, NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO, MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/027228/2017 – CONDOMÍNIO PALÁCIO ICARAI- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 41/42.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/027228/2017. Condomínio Palácio Icarai. Recurso de Ofício, ISS, Extinção do crédito pelo pagamento, Negativa de provimento ao Recurso de Ofício, Manutenção da decisão do Conselho De Contribuintes.

Processo nº 030/027966/2017 – CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VITAL PLACE MEDICAL CENTER- Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 58/58v.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/027966/2017. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VITAL PLACE MEDICAL CENTER. RECURSO DE OFÍCIO, ISS, CRÉDITO PARCIALMENTE RECOLHIDO AOS CÔFRES DO MUNICÍPIO, MANUTENÇÃO DO LANÇAMENTO EM RELAÇÃO À COMPETÊNCIA 07/2015, NEGATIVA DE PROVIMENTO AO RECURSO DE OFÍCIO, MANUTENÇÃO DA DECISÃO DO CONSELHO DE CONTRIBUINTES.

Processo nº 030/002555/2018 – MAURO ROGÉRIO MAGALHÃES SEVERINO- Dou parcial provimento ao Recurso de Ofício e ao Recurso Voluntário, alterando o valor da base de cálculo do IPTU, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base nas manifestações de fls. 30/31 e 47/48.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/002555/2018. MAURO ROGÉRIO MAGALHÃES SEVERINO. Recurso de Ofício e Recurso Voluntário, IPTU, Restabelecimento da base cálculo do imposto, Dou parcial provimento ao Recurso de Ofício e ao Recurso Voluntário.

DECISÃO

Processo nº 030/021863/2017 – FABIO MAGID BAZHUNI MAIA. Nego provimento ao presente Recurso de Ofício da Administração, mantendo, assim, o acórdão do Conselho de Contribuintes, com base na manifestação de fls. 126/130.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo nº 030/021863/2017, FABIO MAGID BAZHUNI MAIA, Recurso de Ofício (TBI), Revisão de Lançamento, Conheço do Recurso de Ofício de nego-lhe provimento.

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ORDEM PÚBLICA
ATO DO SECRETÁRIO**

PORTARIA n.º 065/2019

O Secretário Municipal de Ordem Pública, no uso de suas atribuições legais:

RESOLVE:

Art. 1º Ficam deferidas as autorizações para o exercício do comércio ambulante de bebidas e alimentos industrializados, pré-preparados e/ou in natura, durante o **REVEILLON 2019** conforme **PORTARIA SEOP 060/2019**, entregues no dia **27/12/2019** na Cidade da Ordem Pública, na Rua Presidente Craveiro Lopes nº 153 – Barreto conforme relação abaixo:

JORGE LUIZ PEREIRA DE OLIVEIRA	130002851/2019
JULIO CESAR VASCONCELOS DE CASTRO	130002852/2019
JULCIARA DA SILVA OLIVEIRA DIAS	130002853/2019
FRANCISCO DE SOUZA CASTRO	130002854/2019
REGINA HELENA DA SILVA RIVAS	130002856/2019
SANDRA MARIA RIBEIRO	130002857/2019
RITA DE CASSIA SA DIAS PACHECO	130002858/2019
CRISTIANE ALVES CORREA	130002862/2019
CHLORYS GONÇALVES DIAS NETO	130002865/2019
FERNANDO CESAR MATTOS DE CARVALHO	130002866/2019
LILIA PAGANOTO LOPES	130002867/2019
FABIANE FERREIRA DAMASCENO	130002868/2019
SEBASTIÃO LEONARDO MENDES DA SILVA	130002869/2019
OSIEL PEIXOTO DA CONCEIÇÃO	130002870/2019
WELLINGTON VICTAL DOS SANTOS	130002871/2019
ARNALDO BISPO DE OLIVEIRA FILHO	130002873/2019

Art. 2º Indefere por desistência no dia do sorteio estabelecido em edital os ambulantes cadastrados processo de seleção para obtenção da autorização para o exercício do comércio ambulante de bebidas e alimentos industrializados, pré-preparados e/ou in natura, durante o **REVEILLON 2019** conforme **PORTARIA SEOP 060/2019** conforme relação abaixo:

ZENAIDE SURUBI FRAGOSO	130002850/2019
MARCOS LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA	130002872/2019

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

PORTARIA Nº 04/2019

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA, no uso de suas atribuições legais, **RESOLVE:**

Art. 1º – Criar a Comissão de Monitoramento e Avaliação para fins de celebração de Termo de Fomento 01/2019, com a Academia Fluminense de Letras, cujo objeto é o estabelecimento de união de esforços objetivando catalogar, preservar e disponibilizar para consulta pública o acervo bibliográfico da Academia Fluminense